

Fertőboz Község Önkormányzata

9493 Fertőboz, Fő u. 17. Tel./Fax: 99/531-080

E-mail: fertoboz@fertoboz.hu Honlap: www.fertoboz.hu

JEGYZŐKÖNYV

Készült Fertőboz Község Önkormányzatának 2017. szeptember 26.-án megtartott **rendes Képviselő-testületi ülésen.**

Az ülés helye: Fertőboz Önkormányzat ülésterme

Jelen vannak: Fertőboz Község Önkormányzata részéről

Tóth József	polgármester
Beke Attila	alpolgármester
Brieber István	képviselő
Kölly Rezső	pm.referens
Dr.Szakál Irma Mária	házi orvos
Hüse Gabriella	iskolaigazgató
Nemes Viktória	óvodavezető
Vidáné Horák Csilla	Vöröskereszt helyi szerv.vez.
Percze Szilvia	jegyző
Lukácsné Kolonits Zsuzsa	jkv. vezető

Tóth József polgármester tisztelettel köszönti **dr.Szakál Irma Mária házi orvost, Csitkovicsné Prajczér Erika védőnőt, Hüse Gabriella iskolaigazgatót, Nemes Viktória óvodavezetőt, Vidáné Horák Csillát a helyi Vöröskereszt vezetőjét, és a Képviselő Testület tagjait.**

Megállapítja, hogy a képviselő-testületi ülés határozatképes. Ismerteti a napirendi pontokat és kéri, hogy fogadják el azokat.

Döntéshozatal:

A képviselő-testület 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül hozta meg határozatát a napirendi pontok vonatkozásában:

37/2017.(IX26.) önkormányzati határozat

- 1./ Beszámoló a település egészségügyi helyzetéről
- 2./ Beszámoló a védőnői munkáról
- 3./ A Nagycenki Széchenyi István Általános Iskola munkájáról tájékoztató
- 4./ A Nagycenki Aranypatak Óvoda munkájáról beszámoló
- 5./ Soproni Vöröskereszt Fertőbozi Alapszervezetének beszámolója
- 6./ Bursa Hungarica 2018. évi ösztöndíjpályázatban való részvétel
- 7./ STKH által szervezett lomtalanítás
- 8./ Hulladékgazdálkodási Társulási megállapodás módosítása
- 9./ Vételi ajánlat elbírálása – Fertőboz 06/1 hrsz
- 10./ Szabó Ferenc bérleti szerződés felmondása
- 11./ Helyi Építési Szabályzat módosítására törvényességi felhívás megtárgyalása
- 12./ Döntést, jóváhagyást igénylő ügyek

Készült: 2017. szeptember 26.-i rendes képviselő-testületi ülésen

1./ Beszámoló a település egészségügyi helyzetéről

Tóth József polgármester megköszöni a **Doktornőnek** a részletes tájékoztatót és kéri, tegye meg esetleges kiegészítését.

Dr. Szakál Mária doktornő elmondja, hogy ő szereti a kompromisszumokat és úgy érzi, hogy sem a nagycenki, sem a fertőbozi Önkormányzattal soha nem volt semmiféle összetűzése, problémája. Az Önkormányzatok most is nagyon ráéreztek, hogy már szükségszerű mindkét helyen a felújítás, és nagyon kellemes meglepetésként érte a fertőbozi rendelő átalakítása. Tökéletes lett és csodaszép. Praktikus, minden elvárásnak megfelel, mint egy kis ékszerdoboz, köszöni szépen a betegek nevében is!

November 01-től bevezetésre kerül az EESZT (Elektronikus Egészségügyi Szolgáltatási Tér), melyhez kötelező a csatlakozás. Ehhez szükséges a széles sávú internet, melyet az Önkormányzatnak kell biztosítania. Ehhez kérték a segítséget.

Percze Szilvia jegyző asszony elmondja, hogy ezt sikerült is megoldaniuk, indulhat az új program.

Tóth József polgármester megköszöni **Doktornőnek és asszisztensének** az egész évi áldozatos munkát és kéri a Testületet, hogy fogadják el a tájékoztatót:

Döntéshozatal: 3 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a testület elfogadta a határozatot az alábbiak szerint:

38/ 2017.(IX.26.) önkormányzati határozat

Fertőboz Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Notitia Orvosi Bt - dr Szakál Mária házi orvos- beszámolóját.

A képviselő-testület megköszöni a házi orvos, és kollégájának (asszisztens) egész éves munkáját, és a jövőbeni munkájukhoz is sok sikert kíván.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a határozatról a házi orvosi szolgálatot értesítse.

Felelős: Tóth József polgármester
Határidő: azonnal

2./ Beszámoló a védőnői munkáról

Csitkovicsné Prajczér Erika védőnő írásos tájékoztatója betekintést adott a települések 2016. évi terhesgondozás, csecsemő és kisgyermek nevelési adataiba.

A tavalyi évben Fertőbozon 4 az idén 1 várandós kismama van.

Örömteli, mert a statisztika szerint ismét „fiatalodnak” a települések.

Tóth József polgármester Védőnőnek is köszöni a felelősségteljes, áldozatos munkát.

Kéri a testületet, hogy fogadják el a beszámolót:

Döntéshozatal: 3 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a testület elfogadta a határozatot az alábbiak szerint:

39/ 2017.(IX.26.) önkormányzati határozat

Fertőboz Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a védőnői munkáról szóló beszámolót.

A képviselő-testület megköszöni Csitkovicsné Prajzer Erika területi védőnőnek az egész éves munkáját, és a jövőbeni munkájához is sok sikert, kitartást kíván.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a határozatról a védőnőt értesítse.

**Felelős: Tóth József polgármester
Határidő: azonnal**

3./ A Nagycenki Széchenyi István Általános Iskola munkájáról tájékoztató

Polgármester úr köszöni igazgató asszony részletes tájékoztatóját. Kéri, hogy tegye meg esetleges kiegészítését:

Hüse Gabriella igazgató asszony elmondja, hogy a beszámolóban leírtak mellett a legjobb hír, hogy megoldódott a fertőbozi gyerekek szállítása a kisbusszal. Külön köszönet az Önkormányzatnak és a Tanár úrnak is!

Elmondja, hogy a Tankerületnél vezetőváltás volt. Továbbra is a takarékoság jegyében folyik a munka, de változott a szemlélet, tervezhetőbbek a dolgok. Köszöni az Önkormányzatoknak a támogatást, úgy anyagi, mint erkölcsi téren. Jól sikerült szertárfelújítást, és rendezvényeket (pl. Családi Nap) tudnak maguk mögött a 2016. évben.

Tóth József polgármester további célzott, dolgokban támogatásukról biztosítja **Igazgató asszonyt**, természetesen a korlátozott anyagi lehetőségeikhez mérten.

Kéri a Testületet, hogy fogadják el a beszámolót:

Döntéshozatal: 3 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a testület elfogadta a határozatot az alábbiak szerint:

40/ 2017.(IX.26.) önkormányzati határozat

Fertőboz Község Önkormányzatának Képviselő-testülete tudomásul veszi a Nagycenki Széchenyi István Általános Iskola munkájáról szóló tájékoztatót.

A képviselő-testület megköszöni Hüse Gabriella iskolaigazgatónak és kollégáinak az egész éves munkáját, és a jövőbeni munkájához is sok sikert, kitartást kíván.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a határozatról az iskolaigazgatót értesítse.

**Felelős: Tóth József polgármester
Határidő: azonnal**

4./ A Nagycenki Aranypatak Óvoda munkájáról beszámoló

Polgármester úr köszönti **Nemes Viktória** óvodavezetőt és kéri tegye meg kiegészítését.

Óvodavezető asszony elmondja, hogy ők is nagyon örülnek a buszos lehetőségnek. Fertőbozról nincs sok gyermek, mindössze 4 fő.

Az óvodában viszont nagyon sok a gyermek, az idén (81fő). Nagy létszámú a kiscsoport, ahol értelemszerűen sok a „betegség” ami az ő közel 40 éves tapasztalata alapján természetes, hisz itt találkoznak a kisgyerekek először a „bacikkal”. Csak szobatiszta gyerekeket fogadnak az óvodába, és nem engednek lázas, beteg gyermekeket sem ott maradni.

Létszám túllépés miatt rangsorolni kell az óvodába jelentkezőket. Az óvoda bővítése jövő nyárra remélhetőleg el is készül. Nagyon aktuális már és nagyon várják!

Polgármester úr kéri, hogy fogadják el a beszámolót!

Döntéshozatal: 3 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a testület elfogadta a határozatot az alábbiak szerint:

41/ 2017.(IX.26.) önkormányzati határozat

Fertőboz Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Nagycenki Aranypatak Óvoda munkájáról szóló beszámolót.

A képviselő-testület megköszöni Nemes Viktória óvodavezetőnek és kollégáinak az egész éves munkáját, és a jövőbeni munkájához is sok sikert, kitartást kíván.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a határozatról az óvodavezetőt értesítse.

Felelős: Tóth József polgármester

Határidő: azonnal

5./ Soproni Vöröskereszt Fertőbozi Alapszervezetének beszámolója

Polgármester úr köszönti **Vidáné Horák Csillát** a helyi **Vöröskereszt** vezetőjét. Kéri, hogy tegye meg kiegészítését.

Vidáné Horák Csilla elmondja, hogy új vezetőjük van Sopronban. Novemberre tervezik a Vöröskeresztes ünnepséget. Köszönik a támogatást, ezeket a támogatási pénzeket többnyire beteglátogatásokra költik.

Tóth József polgármester köszöni ezt az áldozatos munkát és kéri, hogy tartsák továbbra is életben ezt a nagyon fontos szervezetet!

Döntéshozatal: 3 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a testület elfogadta a határozatot az alábbiak szerint:

42/ 2017.(IX.26.) önkormányzati határozat

Fertőboz Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Soproni Vöröskereszt Fertőbozi Alapszervezetének beszámolóját.

A képviselő-testület megköszöni Vidáné Horák Csilla titkárnak az egész éves munkáját, és a jövőbeni munkájához is sok sikert, kitartást kíván.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a határozatról a vöröskereszt helyi titkárát értesítse.

Felelős: Tóth József polgármester
Határidő: azonnal

6./ Bursa Hungarica 2018. évi ösztöndíjpályázatban való részvétel

Tóth József polgármester javasolja a testületnek, hogy szavazzák meg a csatlakozást ehhez a továbbtanulást támogató pályázathoz.

Jelenleg nincs tudomásuk arról, hogy lenne ilyen igény, de a lehetőséget meg kell adni a tanulni vágyóknak!

Döntéshozatal: 3 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a testület elfogadta a határozatot az alábbiak szerint:

43/ 2017.(IX.26.) önkormányzati határozat

Fertőboz Község Önkormányzatának Képviselő-testülete csatlakozik a 2018. évi Bursa felsőoktatási pályázathoz, és annak csatlakozási nyilatkozatát, melynek beküldési határideje 2017. október 2., elfogadja.

A képviselő-testület kiírja a Bursa A és B típusú pályázati kiírást, melynek a beadási határideje 2017. november 7.

A képviselő-testület felhatalmazza a jegyzőt, hogy a település hirdetőtábláján és a honlapon a kiírásokat megjelentesse, illetve az érdeklődő kérelmezőknek a pályázati kiírást átadja.

Felelős: Percze Szilvia jegyző
Határidő: a kiírások szerint, ütemezve

Kölly József helyi lakos megérkezett.

Tóth József polgármester javasolja, hogy vegyék előre a 11-es napirendi pont megtárgyalását, melyben Kölly József családja érintett.

11./ Helyi Építési Szabályzat módosítására törvényességi felhívás megtárgyalása

Percze Szilvia jegyző asszony elmondja, hogy júniusban ki lett véve 3 telek a Rendezési terv hatálya alól, de a kormányhivatal törvényességi felhívást küldött, mert nem folytatták le a véleményezési eljárást. Tudomása szerint kell egy rövidített főépítési eljárás. Le kell rajzoltatni, kifüggeszteni, véleményezésre, aztán megküldeni.

Brieber István szerint a rajz és a szöveges között ellentmondás van a vázrajzon, ez egy hiba, ezt valahol fel kell oldani. Valójában a hibát kell javítani – nem rendezési tervet akarnak módosítani, hanem az ellentmondást kell megszüntetni.

Percze Szilvia jegyző asszony javasolja a RegioPlan Kft., vagy a Matox felkérését.

Kölly József elmondja, hogy fiának és annak szomszédjának lehetetlen lenne, illetve súlyos anyagi többletterhelést jelentene annyival beljebb az építkezést kezdeni, a magas szintkülönbség és a komoly talajvíz veszély miatt.

Beke Attila alpolgármester javasolja egy építész-tervező megbízását, és az egész Fő utcára vonatkozóan javasolják ezt a korrigálást elvégezni. Hosszú távon az a település érdeke is, hogy egységes legyen.

Döntéshozatal: 3 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a testület elfogadta a határozatot az alábbiak szerint:

44/ 2017.(IX.26.) önkormányzati határozat

Fertőboz Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal törvényességi felhívásában leírtakat, és felkéri a Matox Építész Kft-t (9400 Sopron, Széchenyi tér 7-10. tervező: Tokodi Zoltán), hogy készítsen főépítési eljáráshoz szakmai anyagot.

A képviselő-testület a tervező munkájának költségeit a 2017.évi költségvetésből biztosítja.

Felelős: Percze Szilvia jegyző

Határidő: 15 nap

7./STKH által szervezett lomtalanítás

Tóth József polgármester elmondja, hogy érdeklődtek az STKH-nál a szervezett lomtalanítás lehetőségeiről.

Percze Szilvia jegyző asszony elmondja, hogy teljesen új körülményeket kell biztosítani, mint pl. kell egy lezárható terület, felügyelettel az ő részükről. Természetesen csak olyan hulladékot lehet, ami nem veszélyes és javasolják, hogy a normál kommunális hulladékot rakják a lakosok a kukába. Félő, hogy az e célra kijelölt területből szemételep lesz utána.

A testület nem igazán látja ebben a megoldást. Sokkal inkább a Nagycenki Zöld udvarba kellene beszállítani a hulladékot. Ki kell értesíteni a lakosságot. Sajnos éppen a beszállítás a probléma.

A testület elvettette a központi lomtalanítás kérdését.

8./ Hulladékgazdálkodási Társulási megállapodás módosítása

Tóth József polgármester elmondja, hogy már korábban is. foglalkoztak a Sopron Térségi Hulladékgazdálkodási Társulás esetében Ágfalva település tagfelvételével. Az önkormányzat akkor azt a döntést hozta, hogy akkor támogatja Ágfalva felvételét, ha a társtelepülést (Pereszteget) is felveszik a társulásba.

2017. szeptember 18-ai ülésén a Társulási Tanács 8 önkormányzat csatlakozási szándékát hagyta jóvá (Ágfalva, Gyalóka, Lövő, Nemeskér, Pereszteg, Sopronhorpács, Szakony, Völcej), melyet azóta már több önkormányzat is megerősített.

Kéri a Képviselő-testületet, hogy támogassák a települések tagfelvételét a Társulásba

Döntéshozatal: 3 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a testület elfogadta a határozatot az alábbiak szerint:

45/ 2017.(IX.26.) önkormányzati határozat

Fertőboz Község Önkormányzatának Képviselő-testülete jóváhagyja a Sopron Térségi Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás döntését, miszerint Ágfalva Községi Önkormányzat, Gyalóka Község Önkormányzata, Lövő Község Önkormányzata, Nemeskér Község Önkormányzata, Pereszteg Község Önkormányzata, Sopronhorpács Község Önkormányzata, Szakony Község Önkormányzata, valamint Völcej Község Önkormányzata a Soproni Térségi Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társuláshoz 2018. január 1. napjával csatlakozzon, és felhatalmazza Tóth József polgármestert a Társulási megállapodás ilyen tartalmú módosításának aláírására.

Felelős: Tóth József polgármester
Határidő: azonnal

9./ Vételi ajánlat elbírálása – Fertőboz 06/1 hrsz.

Tóth József polgármester elmondja, hogy a Fertő-Hanság Nemzeti Park kereste meg az Önkormányzatot egy vételi ajánlattal a Fertőboz 06/1 önkormányzati területtel kapcsolatosan. Vételi szándékukat a területen található, nagyon ritka kiemelt jelentőségű védett növények találhatók.

A testület javaslata, hogy az ajánlat kiinduló ára 1,4 millió Ft legyen. (1 millió Ft felett kötelező a versenytárgyalás)

Döntéshozatal: 3 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a testület elfogadta a határozatot az alábbiak szerint:

46/ 2017.(IX.26.) önkormányzati határozat

Fertőboz Község Önkormányzatának Képviselő-testülete nem fogadja el a Fertő-Hanság Nemzeti Park vételi ajánlatát (813.000 Ft) a Fertőboz 06/1 hrsz-ú 10161 m² nagyságú, fásított terület megnevezésű ingatlanra.

A képviselő-testület 1.400.000 Ft összeg értékkel az önkormányzat vagyonáról és a vagyonnal való gazdálkodás szabályairól szóló 3/2013. (IV.08.) önkormányzati rendelethez

Készült: 2017. szeptember 26.-i rendes Képviselő-testületi ülésen

alapján versenytárgyalást tart a terület értékesítésére, amennyiben a Fertő-Hanság Nemzeti Park a vételi ajánlatát ezen összeg mellett is fenntartja.

A képviselő-testület felkéri a park igazgatóságát, hogy 30 napon belül szíveskedjen a vételi szándékról nyilatkozni.

A döntésről a Fertő-Hanság Nemzeti Parkot értesíteni kell.

Felelős: Percze Szilvia jegyző

Határidő: 15 nap

10./ Szabó Ferenc bérleti szerződés felmondása

Percze Szilvia jegyző asszony elmondja, hogy jelezték már korábban is felmondási szándékukat. A felmondást a Testület tudomásul veszi.

Döntéshozatal: 3 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a testület elfogadta a határozatot az alábbiak szerint:

47/ 2017.(IX.26.) önkormányzati határozat

Fertőboz Község Önkormányzatának Képviselő-testülete közös megegyezéssel megszünteti 2016. december 31.-ei időponttal Szabó Ferenc Sopron 9400, Fehéregyházi u. 6. sz. alatti lakos kérelmére a HausDesign 2005 Kft és Fertőboz Község Önkormányzata közötti bérleti szerződést (Fertőboz, Fő u. 25.).

A bérlő részére a képviselő-testület 2017.évi bérleti díjat nem állapít meg a szerződés megszűnése miatt.

A képviselő-testület felkéri a bérlőt, hogy 30 napon belül az ingatlan kiürítéséről (saját tárgyak elvitele) gondoskodjon.

A döntésről a bérlőt értesíteni kell.

Felelős: Percze Szilvia jegyző

Határidő: 15 nap

12./ Döntést, jóváhagyást igénylő ügyek

- Motoros Baráti Kör megkeresése – bérlet *nem*, de népszerűsítés pl. Bodza Fesztiválon, Gyermeknapon stb. *igen*
- Tarscai féle vízakna ügyben megoldás kell! (közmű rácsatlakozás július 01-től ingyenes) a megállapodás szerint kell eljárni, következő ülésre legyen behozva akorábbi megállapodás
- Beke Attila alpolgármester kéri több lakos nevében az E-ON által a Kisboz utcában felbontott út murvával és tömörítéssel való javítását
- vihar után áramszünet volt és a templomnál lévő nyomásfokozó sem működött, nem volt víz Kisbozon ! (Tűz esetén probléma lehet) Vízmű és Katasztrófavédelem felé kell írni, hogy készítsék fel tartós üzemre az áramfejlesztőt!
- Nagycenk-Fertőboz közti összekötő út gyalulása, javításának kérdése, házaknál a rámpákat elbontják
- Kölly Rezső a megígért és betervezett díszvilágítás ügyében figyelmeztet (3-4 oszlop!)
- kábeltv szüneteltetésének lehetősége felől van érdeklődés lakosság részéről (lehetséges)
- templom világítása tavalyi évben 2 hónapra 57e Ft-ba került. Csak ünnepekre kell világítani!

- szemétszedés (Benke Éva és Füleki Klaudia szervezésében) mindössze 7 ember volt, téma a facebookra került . Jobb a tavaszi verzió!
- völgy világítás kérdése- lámpaoszlopok szükségesek
- balesetek várhatóak ősszel – érdeklődni, közút felé jelezni ismét, hogy tegyenek valamit ígéretükhöz híven! (Brieber István)
- kábeltv nyomvonal tisztítása szükséges, mert nem fogják az új fénykábel felhúzni, ha nem lehet megközelíteni, nem lesz gyors internet! Szakadás esetén sem tudják megközelíteni, megjavítani!

Döntéshozatal: 3 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a testület elfogadta a határozatot az alábbiak szerint:

48/ 2017.(IX.26.) önkormányzati határozat

Fertőboz Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elhatározza a Fertőboz Mise út mentén a kábel televízió hálózat közműnyomvonalának megtisztítását (benövések, bokrok kivágása, fák tisztítása stb.).

A képviselő-testület felhatalmazza Tóth József polgármestert, hogy 200.000 Ft + Áfa összeghatárig vállalkozási szerződést kössön a munka elvégzésére.


Felelős: Tóth József polgármester

Határidő: 30 nap, a munka elvégzésére 2017. november 15.

Egyéb kérdés, hozzászólás nem volt, **Tóth József polgármester** az ülést bezárta.


Tóth József
polgármester




Percze Szilvia
jegyző