

JEGYZŐKÖNYV

Készült Fertőboz Község Önkormányzatának **2021.11.30.-án** megtartott **KÖZMEGHALLGATÁS**-on és az azt követő **rendes nyílt ülésén**.

Az ülés helye: Fertőboz Önkormányzat ülésterme

Jelen vannak: Fertőboz Község Önkormányzata részéről

Kutrucz Gyula	polgármester
Kölly Rezső	alpolgármester
Zsivola András	képviselő
Zetl Andrea	képviselő
Percze Szilvia	jegyző
Czáklerné Bertha Patricia	jkv. vezető

Kutrucz Gyula polgármester megnyitja a Közmeghallgatást, köszönti az **érdeklődő lakosokat, jegyző Asszonyt**, valamint a **képviselő testület tagjait**.

Kutrucz Gyula polgármester elmondja, hogy a 2022 év beruházásáról és a 2021-es évben megvalósult és folyamatban lévő dolgokról szeretne beszámolni.

Az idei évben elkezdődött újból a Fertőbozi Hírmondó újbóli szerkesztése, első elgondolás az volt, hogy negyedévente jelene meg, amiben tájékoztatásra kerülne a falu lakossága. Mivel érdeklődés és visszajelzés nem jött az újság felől, így arra gondolt, hogy csak félévente, most már úgy gondolja, hogy évente egy megjelenése lenne az újságnak.

2021-es évben több beruházás is volt, ami már teljesen megvalósult, vagy folyamatban van a kivitelezése, de vannak olyan pályázatok, ami már megnyert, de még nem kezdődött el a kivitelezése. Erről szeretne részletesen beszámolni.

-Kisboz utcai járda: ebben az évben kiépítésre került a Kisboz utcai járda, ami pályázatból és saját forrásból valósult meg. Pályázati pénz 4 millió forint volt, saját költség 3,5 millió forint volt.

-Mise úti közvilágítás: teljesen saját forrásból került kiépítésre. A munkák elvégzésének az első szakasza megtörtént, ami 6 darab kandeláber felállítása történt, az EON a rákötést még nem tette meg, a tájékoztatások alapján, december közepén várható. Ennek a költsége nettó 6 millió 200 ezer forint volt, folyamatos a bővítés, későbbiekre vonatkozóan az az elképzelés, hogy a Julien völgy felé folytatódik a közvilágítás.

-Temető kerítés építés: pályázati pénzből kerül megvalósításra, a munkálatok elkezdődtek. Az egyház nevében van ez a pályázat, de az Önkormányzat együttműködésével. A fák és a bokrok kivágásra kerültek a kerítés mentén, jobb oldalon már az oszlopok felállításra kerültek, és egy részén megtörtént a háló kihúzása is. A ravatalozó mögött is megtörténik a lezárás, és ott is kerítés állítás fog történni.

Készült: **2021. november 30.-i** rendes képviselő-testületi ülésen Fertőbozon

Oláh-Füleki Klaudia fertőbozi lakos megkérdezte, hogy nincs lehetőség, arra hogy a temetőben kialakításra kerüljön egy hely, ahol a zöld hulladék elégetésre kerülne, így nem lenne plusz költség annak az elszállítása?

Kutrucz Gyula polgármester elmondja, hogy ő is gondolkodott ezen a megoldáson, de nem megvalósítható, mivel a covid helyzet miatt nem került bevezetésre a zöld hulladék égetésének a tilalma. Katasztrófavédelem tájékoztatása alapján, ez pár hónapon belül megtörténik és akkor nem lehet avart, hulladékot égetni.

Raffayné Kalmár Erzsébet fertőbozi lakos megkérdezi, hogy nem tervezik a temetőben az olyan fák kivágását, ami a sírok tövében helyezkedik el és nyomja szét a sírokat?

Kutrucz Gyula polgármester elmondja, hogy a fásítási pályázat miatt volt fenntartási idő, így nem lehetett hozzájárulni. De utána néznek Jegyző asszonnyal, hogy mikor jár le és amennyiben lehetőség van, akkor körbe küldi a falu felé. Ez egy nagyon nehéz döntés, mivel a falu egy része nem szeretné, hogy kivágásra kerüljön, a másik fele viszont szeretné ezek a fák kivágását a sírok védelme miatt.

Oláh-Füleki Klaudia fertőbozi lakos elmondta, hogy egy fa volt a ravatalozó mellett, ami azt a célt szolgálta, hogy a temetéskor árnyékot adjon a gyászolóknak, mégis ki kellett vágni.

Kutrucz Gyula polgármester folytatja a fejlesztési felsorolást:

-Trianoni emlékmű: ez egy támogatási lehetőség volt. Nemzeti Művelődési Intézettől kapta 3 település Kópháza, Nagycenk és Fertőboz. Mindegyik település 6 millió forint összeget kapott, a száz éve történt népszavazás alkalmából. Gloriette kilátó mellé került felállításra, egy bronz lepel rajt szerepel, a régi Magyarország képe és azon egy korona.

-Fő utca útfelújítása: már megnyert pályázat, de sajnos az idei évben nem került elkezdésre, mivel elhúzódott a közbeszerzés. November 15-étől nem lehetséges a meleg aszfaltozás, ezért tavasszal kezdődik a Fő utca útfelújítása.

-Egészségház felújítás: Eredetileg nem erre került beadásra a pályázat, de a pályázatíró az utolsó pillanatban értesítette őket, hogy tér nem kerülhet be, így módosításra került. Ez is egy megnyert pályázat, kivitelezése a jövő évben kezdődik.

Kutrucz Gyula polgármester elmondja a 2021-es évben megrendezésre kerülő eseményeket.

- Sikeres két napos társadalmi munka történt, első nap 17 lakos, második nap 20 lakos jelent meg, hogy a templom korlát és a Keresztdomb ösvény rendezése megtörténjen.
- Gyermeknap is megrendezésre került, sajnos a vírus miatt a nyári időszakban került megrendezésre, nagyon kevés gyermek volt jelen, valószínűleg a nyári szünet miatt. Reménykednek, hogy a jövő évben minden megrendezésre kerülhet.
- Falunap megszervezése maradandó értékekkel: az Önkormányzatnak lehetősége volt 1 milliós támogatást kérni, amit egyrészt a kulturális műsorokra és az étkezésre költöttek, a másik részéből került megvásárlásra egy sátor és egy aggregátor. A Falunap megszervezése a Kárpát-medencei Magyarok Kulturális és Hagyományörző Egyesülettel együttműködésben került megrendezésre.
- Tök és fafaragás megrendezése történt november hónapban, ez az esemény is a Kárpát-medencei Magyarok Kulturális és Hagyományörző Egyesülettel történt, sajnos ezen az eseményen is kevesen vettek részt, de jó hangulatban telt.

- Az idei évben sem kerül megrendezésre az idősek napja és a Mikulás műsor, így az idei évben is a Mikulás végig megy Fertőbozon és ajándécsomaggal kedveskedik a kisgyerekek részére.

Kutrucz Gyula polgármester beszámol a 2022-es évi tervekről:

- Julien völgy burkolása, amit szeretne pályázat útján megvalósítani
- Vízműkert helyén egy park kialakítása, itt a tervek már megvannak, várják a terv beárazását, hogy minél hamarabb el kezdődjön a kivitelezése.

Lakossági kérdések:

-Oláh-Füleki Klaudia fertőbozi lakos megkérdezi, hogy lehet tudni valamit a kameráról vagy akár a trafiról, ami már többször előkerült.

Kutrucz Gyula polgármester válaszol a kérdésre, hogy a kamera az már megrendelésre került, de sajnos a vállalkozó folyamatosan húzza ennek a kiépítést. Pont a délután folyamán volt a Rendőrségen megbeszélésen és egyeztetett a trafival kapcsolatban, ahol azt az információt kapta, hogy ez a doboz kb. 1,5 millió forintba kerül, itt a trafi üzemeltetésén kell elgondolkodni. De ő inkább arra gondolna, hogy ne trafi kerüljön kialakításra, hanem aés hosszabb távon a megoldást szerinte inkább az átlagsebességmérés jelentené. Falu két végére felszerelésre kerülne a kamera és a két kamera közti sebesség mérése történne.

Véleménye a Glorietéhez helyezett emlékmű, hogy nem odavaló, a kilátót a saját környezetében kellett volna elhelyezni.

Kutrucz Gyula polgármester megkérdezi, hogy van-e valakinek még kérdése, amennyiben nincs, köszöni a részvételt, jó erőt, egészséget kíván mindenkinek és kéri, hogy legközelebb is jöjjenek el.

Kutrucz Gyula polgármester a Közmeghallgatás bezárja.

Készült Fertőboz Község Önkormányzatának Képviselő-testülete **2021.11.30-án** megtartott **rendes nyílt ülésén.**

Kutrucz Gyula polgármester megállapítja, hogy a képviselő-testületi ülés határozatképes. Ismerteti a tervezett napirendet, és kéri, hogy fogadják el azt.

Döntéshozatal:

A képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül hozta meg határozatát a napirendek vonatkozásában:

30/2021.(XI.30.) önkormányzati határozata

1./ Közmeghallgatás

2./ Fertőboz, 94 hrsz 20/112 hányadának adásvétele

Előterjesztő: Kutrucz Gyula polgármester

3./ Rendezési terv módosítása iránti kérelem (143/21 hrsz)

Előterjesztő: Kutrucz Gyula polgármester

Készült: **2021. november 30.-i rendes** Képviselő-testületi ülésen Fertőbozon

4./ Egyebek (TOP-PLUS pályázati lehetőségek, egyéb beruházási kérdések...stb.)

5./ Bursa pályázatok elbírálása (ZÁRT ÜLÉS)

Előterjesztő: Kutrucz Gyula polgármester

2. / Fertőboz, 94 hrsz 20/112 hányadának adásvétele

Kutrucz Gyula polgármester elmondja, hogy megkeresés érkezett dr. Németh Zsuzsanna ügyvédtől ügyfele Bors Balázs képviselőtől kereste meg Fertőboz Község Önkormányzatát, hogy a Fertőboz 94 hrsz alatti ingatlan tulajdonközösségének megszüntetése tárgyában tegyen nyilatkozatot. A jelenlegi tényállás az, hogy a Fertőboz 94 hrsz alatti ingatlan 92/112 tulajdoni hányadban Bors Balázs a tulajdonosa, 20/112 tulajdoni hányadban Fertőboz Község Önkormányzata a tulajdonosa.

Bors Balázs szeretné a közös tulajdont megszüntetni, és megvásárolná az önkormányzattól a 20/112 tulajdoni hányadot. Az elidegenítéshez képviselő-testületi döntés szükséges.

Az önkormányzat vagyonáról és a vagyonnal való gazdálkodás szabályairól szóló 3/2013.(IV.8.) önkormányzati rendelet 11.§ (2)-(3) bekezdését figyelembe véve az elidegenítéshez nem kell pályázat, mert a nettó 5 millió Ft-ot nem haladja meg az érték, és nem kell értékbecslés sem, mert a vagyonkataszterben lévő érték nem haladja meg az 1 millió Ft-ot. Vagyonkataszter szerint 50 ezer Ft értékben van nyilvántartva a földterület. Javasolja a képviselő-testületnek a közös tulajdon megszüntetését, és 97.827 Ft összeggel a tulajdoni hányad eladását.

Döntéshozatal: 4 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a testület elfogadta a határozatot az alábbiak szerint:

31/2021.(XI.30.) önkormányzati határozat

Fertőboz, 94 hrsz alatti ingatlan 20/112 hányadának adásvétele

Fertőboz Község Önkormányzatának Képviselő-testülete eladja a Fertőboz, 94 hrsz alatti kivett beépítetlen terület megnevezésű, mindösszesen 237 m² nagyságú ingatlan 20/112 tulajdoni hányadát Bors Balázs 9400 Sopron, Király J. u. 30. 3. em. 10.sz alatti lakos részére 97.827 Ft összegért, s így a tulajdonközösség megszűnik.

Az adásvétellel járó költségeket (pl. ügyvédi díj, ingatlan-nyilvántartás díja, szükség szerint földmérési díj...stb.) a vevő viseli.

A képviselő-testület felhatalmazza Fertőboz Község Önkormányzatának Polgármesterét az adásvételi szerződés aláírására.

Felelős: Kutrucz Gyula polgármester

Határidő: Azonnal

3. Rendezési terv módosítása iránti kérelem (143/21 hrsz)

Kutrucz Gyula polgármester elmondja, hogy dr. Hadarits Vilmos ügyvéd ügyfele, Németh Márton Bence képviselőtől kereste meg Fertőboz Község Önkormányzatát, hogy a

Fertőboz 143/21 hrsz alatti ingatlan esetében a rendezési terv felülvizsgálatánál vegye azt figyelembe az önkormányzat, hogy ügyfele épületet kíván az ingatlanon elhelyezni, ugyanakkor a rendezési terv védő erdőnek nevezi a területet, ahol nem helyezhető el épület, kizárólag kilátó és magasles. A jelenlegi tényállás az, hogy az Önkormányzat beadta a pályázatát a rendezési terv készítésének támogatásra, viszont a pályázat elbírálása zajlik, éppen hiánypótlás alatt van, és a tervezővel a szerződés akkor kerül megkötésre, ha nyer a pályázat. Így a kérelemben említett tervező iroda, a Trend-Terv Kft csak a sikeres pályázat esetén kerül megbízásra.

Javasolja a képviselő-testületnek, hogy értesítsük erről az ügyvédet, illetve a képviselő-testület nem tud még állást foglalni abban, hogy a szabályozási övezet módosítására lehetőség van-e.

Döntéshozatal: 4 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a testület elfogadta a határozatot az alábbiak szerint:

32/2021.(XI.30.) önkormányzati határozat

Fertőboz, 143/21 hrsz esetében rendezési terv módosítása iránti kérelem elbírálása

Fertőboz Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a rendezési terv módosítása iránti kérelmeket befogadja, de csak sikeres településterv készítési pályázat esetén kezdi meg azok elbírálását.

A képviselő-testület felhatalmazza Fertőboz Község Önkormányzatának Polgármesterét, hogy az érintett kérelmezőket a képviselő-testület döntéséről értesítse.

Felelős: Kutrucz Gyula polgármester

Határidő: értelem szerint

3. Egyebek

-Kutrucz Gyula polgármester elmondja, hogy megállította egy falu lakosa, hogy Fertőboznak nincsen díszpolgára, kérdezte, hogy erre van e lehetőség. **Percze Szilvia jegyző** elmondja, hogy amennyiben szeretnének, mindenképpen szükséges a rendelet megalkotása és az is, hogy mit szeretnének konkrétan, Díszpolgárt, akinél nem fontos, hogy fertőbozi lakos legyen, de tett valami kimagasló dolgot a faluért és ezért kapja meg a címet. Vagy díjat szeretnének átadni egy fertőbozi lakosnak pl.Fertőbozért Díj-at, aki több dolgot tett a községért. Képviselő testület tagjai megbeszélték, hogy nem szeretnének ilyen rendeletet alkotni.

-Kutrucz Gyula polgármester elmondja, hogy már a beszámolóban említette, hogy szeretne január 14-éig a TOP Plus pályázatban beadni a Julien völgy burkolását és a Vízműkert helyén a park kialakítását. A héten jön a kivitelező felmérésre, hogy ténylegesen tudjon költségvetést a Julien völgy burkolására és a Vízmű park kivitelezésére.

-Percze Szilvia jegyző elmondja, hogy Nagycenken a kisbusz átkerült az Önkormányzat tulajdonába, eddig a Sportegyesület kötött szerződést a Soproni Tankerülettel és így tudták elszámolni a fertőbozi gyerekek szállítását az iskolába. Most bekerült egy mondat, hogy az utasbiztosítást az Önkormányzat megköti, de úgy gondolja, hogy mivel fertőbozi gyerekek

szállítása történik, így mindenképpen szükséges lenne, hogy a Fertőboz Önkormányzat átvállalja ennek a díj fizetését.

Döntéshozatal: 4 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a testület elfogadta a határozatot az alábbiak szerint:

33/2021.(XI.30.) önkormányzati határozat

Fertőboz Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a nagycenki oktatási-nevelési intézménybe járó és tanítási napokon a Nagycenki iskolabusszal Fertőbozra hazaszállításra kerülő gyermekekre utasbiztosítást köt.

A képviselő testület felkéri a jegyzőt, hogy a biztosítótól kérjen árajánlatot és felhatalmazza a polgármestert a biztosítási szerződés megkötésére.


Felelős: Kutrucz Gyula polgármester, Percze Szilvia jegyző

Határidő: értelem szerint.

-Percze Szilvia jegyző elmondja, hogy az utca nevekről kiértécsítésre kerülne a lakosság, hogy a jövő év elején tartandó ülésen határozatot tudjanak hozni a Kisboz utca folytatásának az utca nevérol.

Kölly Rezső alpolgármester elmondja, hogy ő az Akácos útra gondolt, és szeretné kérni a testületet, hogy ez kerüljön kiküldésre a lakosság felé.

Egyéb kérdés hozzászólás nem volt, Polgármester úr az ülést bezárta.


Kutrucz Gyula
polgármester




Percze Szilvia
jegyző